

TXつくば駅へ徒歩13分の好立地物件!



# ルミエール吾妻

部屋No.	202
間取り	2DK(37m <sup>2</sup> )
賃料	64,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 32,000円 更新料手数料: 35,200円
住所	〒305-0031 茨城県つくば市吾妻3丁目18-3
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩10分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1994年09月 (築29年11ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,シューズボックス,トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,インターホン,エアコン,網戸,バルコニー,クッションフロア,電話設置可,2人入居可,最上階,日当たり良好,パノラマ画像有り
小中学校	つくば市立吾妻小学校 つくば市立吾妻中学校
引渡時期	2024年10月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000509



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2024/08/15 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_9705.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_9705.html)