

JR常磐線龍ヶ崎市駅へ徒歩2分!通勤・通学に便利です。



# ルミエールB棟

|       |   |         |
|-------|---|---------|
| 部屋No. | 202   |         |
| 間取り   | 1K(21.18m <sup>2</sup> )  |         |
| 賃料    | 23,000円   |         |
| 共益費   | 2,000円  |         |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 3,300円  |         |
| 更新費用  | 更新料:  | 11,500円 |
|       | 更新料手数料:   | 12,650円 |
| 住所    | 〒301-0032<br>茨城県龍ヶ崎市佐貫3丁目6-4  |         |
| 交通    | JR常磐線龍ヶ崎市駅<br>徒歩2分  |         |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建   |         |
| 築年数   | 1994年10月 (築30年1ヶ月)  |         |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,CATVインターネット,バス・トイレ別,浴室内洗面台,シャワー,ガスコンロ付,システムキッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,インターホン,エアコン,網戸,雨戸,クッションフロア,電話設置可 |         |
| 小中学校  | 龍ヶ崎市立馴柴小学校<br>龍ヶ崎市立城西中学校  |         |
| 引渡時期  | 2024年12月中旬  |         |
| 備考    | 保証料: 初回/賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年、月次保証料賃料総額の1%/月(最低300円)  |         |
| 物件No. | i-SP:099014   |         |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒301-0001 茨城県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

TEL: 0297-60-2870  
FAX: 0297-60-2840

情報有効期限: 2024/12/15 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_9366.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_9366.html)