

# ロフト付き1LDK



| ワイズES   |   |
|---|---|
| 部屋No.   | 202   |
| 間取り   | 1LDK(38.55m <sup>2</sup> )  |
| 賃料  | 49,000円   |
| 共益費   | 3,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用  | 更新料: 24,500円<br>更新料手数料: 26,950円   |
| 住所  | 〒305-0061<br>茨城県つくば市稻荷前27-15  |
| 交通  | つくばエクスプレスつくば駅<br>関東鉄道バス環境研究所  |
| 構造  | 軽量鉄骨造 / 2階建   |
| 築年数   | 1992年03月 (築32年10ヶ月)   |
| 設備/条件   | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,CATVインターネット,シューズボックス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVMモニターインターホン,クローゼット,納戸,ロフト,エアコン,網戸,バルコニー,出窓,クッションフ |
| 小中学校  | つくば市立東小学校<br>つくば市立谷田部東中学校   |
| 引渡時期  | 2025年02月下旬  |
| 備考  | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)  |
| 物件No.   | i-SP:010570   |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_7732.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_7732.html</a> |   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2025/01/26 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp