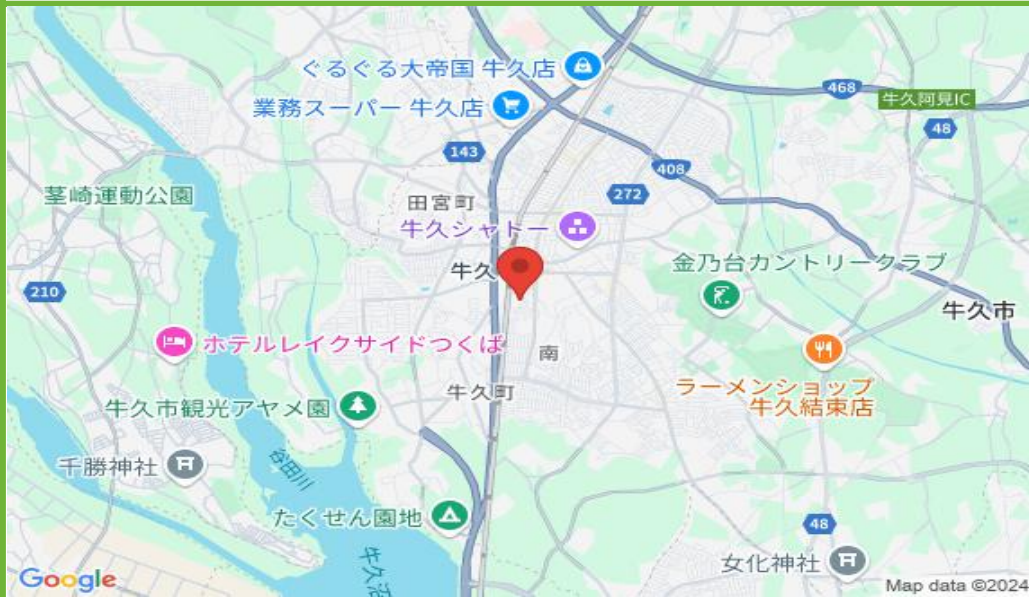


4方採光で窓が多く陽当り・風通し良好



## 南1丁目住宅

部屋No.	001
間取り	4DK(73.37m <sup>2</sup> )
賃料	45,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 22,500円 更新料手数料: 24,750円
住所	〒300-1222 茨城県牛久市南1丁目6-32
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩7分
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	1977年10月 (築47年1ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), チャイム, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, 床下収納, 押入, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, 専用庭, フローリング, 電話設置可, ベット相談可, ファミリー向け, 日当たり良好, 閑静な住宅街
小中学校	牛久市立向台小学校 牛久市立牛久南中学校
引渡時期	2024年12月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:003214
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_635.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_635.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2024/12/02 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)