

分譲マンションの賃貸物件!



# シャルマンコーポ土浦

部屋No.	611
間取り	3LDK(75.69m <sup>2</sup> )
賃料	80,000円
共益費	23,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 7,000円
更新費用	更新料: 40,000円 更新料手数料: 44,000円
住所	〒300-0045 茨城県土浦市文京町17-22
交通	JR常磐線土浦駅 関鉄バス田中一丁目
構造	SRC / 11階建
築年数	1991年03月 (築33年8ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,BSアンテナ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,3口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インタ
小中学校	土浦市立土浦小学校 土浦市立土浦第一中学校
引渡時期	要確認
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:231582



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2025/01/03 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_52751.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_52751.html)