

研究学園駅まで約徒歩7分



# サイエンスヒルズ

部屋No.	2B
間取り	1K(33m <sup>2</sup> )
賃料	62,000円
共益費	2,000円
駐車場	駐車場なし
更新費用	更新料: 31,000円 更新料手数料: 34,100円
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園6丁目38-1
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩7分
構造	木造/2階建
築年数	2008年08月 (築16年4ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,CATV,シューズボックス,トイレ(水洗),ポイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,24時間換気システム,クローゼット,室内物干し,複層ガラス,網戸,バルコニー,最上階,日当たり良好
小中学校	つくば市立春日学園義務教育学校(小) つくば市立春日学園義務教育学校(中)
引渡時期	2025年01月上旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:201845



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2025/01/03 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_52702.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_52702.html)