

車2台駐車可能(サイズ要確認)



# シェラーメゾンUSHIKU

|       |   |         |
|-------|---|---------|
| 部屋No. | 001   |         |
| 間取り   | 3LDK(81.14m <sup>2</sup> )  |         |
| 賃料    | 89,000円   |         |
| 共益費   | 0円  |         |
| 駐車場   | 敷地内有 / 2台 / 無料  |         |
| 更新費用  | 更新料:  | 44,500円 |
|       | 更新料手数料:   | 48,950円 |
| 住所    | 〒300-1217<br>茨城県牛久市さくら台2丁目14-1  |         |
| 交通    | JR常磐線牛久駅<br>関鉄バス神谷市営住宅  |         |
| 構造    | 木造 / 2階建  |         |
| 築年数   | 1981年02月 (築43年9ヶ月)  |         |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, 3口ガスコンロ, ビルトインコンロ, システムキッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニターインターホン, クローゼット, 床下収納, 押入, 照明器具付, 網戸, 雨戸, 専用庭 |         |
| 小中学校  | 牛久市立神谷小学校<br>牛久市立牛久南中学校   |         |
| 引渡時期  | 要確認   |         |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額1%/月(最低300円)緊急サ  |         |
| 物件No. | i-SP:231570   |         |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL : 029-830-7510  
FAX : 029-830-7520

情報有効期限 : 2024/12/13 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_52558.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_52558.html)