

# 2025年1月完成新築アパート



外観（色）（形）が実物と異なります



## 仮称つくば市榎戸新築アパート

|       |   |
|-------|---|
| 部屋No. | 202   |
| 間取り   | 1LDK(44.61m <sup>2</sup> )  |
| 賃料    | 64,000円   |
| 共益費   | 4,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 3,300円  |
| 更新費用  | 別途お問合せください  |
| 住所    | 〒305-0853<br>茨城県つくば市榎戸792-2、3、6   |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>つくバス榎戸   |
| 構造    | 鉄骨造 / 2階建   |
| 築年数   | 2025年01月（築1ヶ月）  |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),<br>宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,BSアンテナ,駐輪場,電子キー,シューズボックス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホ |
| 小中学校  | つくば市立小野川小学校<br>つくば市立谷田部東中学校   |
| 引渡時期  | 2025年01月下旬  |
| 備考    | 家賃保証要加入:10,000円/入居時、<br>以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)。2台目駐車場(台数制限あり)   |
| 物件No. | i-SP:203757   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL : 029-896-3000  
FAX : 029-896-3012

情報有効期限 : 2024/12/09 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_52542.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_52542.html)