

パナ施工の新築2LDK平屋 駐車場2台付



# フルールれもん

部屋No.	001	
間取り	2LDK(63.56m <sup>2</sup> )	
賃料	85,000円	
共益費	3,000円	
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料	
更新費用	更新料:	42,500円
	更新料手数料:	46,750円
住所	〒300-0843 茨城県土浦市中村南2丁目番外24番522	
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩18分	
構造	軽量鉄骨造 / 1階建	
築年数	2025年01月 (築2ヶ月)	
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営), ディンプルキー,玄関ダブルロック,シューズボックス, トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別, 洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー, 浴室1坪,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン,24時間換気システム,	
小中学校	土浦市立中村小学校 土浦市立土浦第三中学校	
引渡時期	2025年01月下旬	
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:231537	



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL : 029-841-3351  
FAX : 029-843-3650

情報有効期限 : 2024/12/08 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_52539.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_52539.html)