

## 2面バルコニーで陽当たり・風通し良好



# レストプレイス筑波

部屋No.	202	
間取り	2LDK(52.5m <sup>2</sup> )	
賃料	53,000円	
共益費	2,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	26,500円
	更新料手数料:	29,150円
住所	〒305-0061 茨城県つくば市稻荷前19-19	
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東バス茗溪学園	
構造	鉄骨造 / 3階建	
築年数	1991年05月 (築33年6ヶ月)	
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, 駐輪場, 電子キー, トイレ(水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, クローゼット, 押入, エアコン, 網戸, バルコニー, 2面バルコニー, 2人入居可	
小中学校	つくば市立東小学校 つくば市立谷田部東中学校	
引渡時期	2024年12月中旬	
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)	
物件No.	i-SP:202165	
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_52450.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_52450.html</a>		

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2024/12/02 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)