

新築 8月中旬完成予定



# サンガーデン

|                                                                                                                                           |                                                                                                                                                 |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 部屋No.                                                                                                                                     | 201                                                                                                                                             |         |
| 間取り                                                                                                                                       | 1K(33.12m2)                                                                                                                                     |         |
| 賃料                                                                                                                                        | 60,000円                                                                                                                                         |         |
| 共益費                                                                                                                                       | 3,000円                                                                                                                                          |         |
| 駐車場                                                                                                                                       | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                  |         |
| 更新費用                                                                                                                                      | 更新料:                                                                                                                                            | 30,000円 |
|                                                                                                                                           | 更新料手数料:                                                                                                                                         | 33,000円 |
| 住所                                                                                                                                        | 〒309-1714 茨城県笠間市仁古田1121-1                                                                                                                       |         |
| 交通                                                                                                                                        | JR常磐線岩間駅<br>茨城交通下安居                                                                                                                             |         |
| 構造                                                                                                                                        | 木造 / 2階建                                                                                                                                        |         |
| 築年数                                                                                                                                       | 2024年08月                                                                                                                                        |         |
| 設備/条件                                                                                                                                     | 電気,プロパンガス,上水(公営),排水(浄化槽),敷地内ゴミ置場,BSアンテナ,駐輪場,トイレ(水洗),温水洗浄便座,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,クローゼット,エアコン,網戸,バルコニー,インターネット無料,最上階,角部屋 |         |
| 小中学校                                                                                                                                      | 笠間市立北川根小学校<br>笠間市立友部第二中学校                                                                                                                       |         |
| 引渡時期                                                                                                                                      | 2024年08月中旬                                                                                                                                      |         |
| 備考                                                                                                                                        | 初回保証料:賃料総額の50%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                   |         |
| 物件No.                                                                                                                                     | i-SP:202137                                                                                                                                     |         |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_51199.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_51199.html</a> |                                                                                                                                                 |         |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2024/08/03 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp