

# 研究学園駅徒歩3分のオートロック仕様の賃貸マンションです



## Park Side Residence

|       |  |
|-------|--|
| 部屋No. | 706  |
| 間取り   | 2LDK(63.81m <sup>2</sup> )   |
| 賃料    | 130,000円   |
| 共益費   | 10,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 7,700円   |
| 更新費用  | 別途お問合せください   |
| 住所    | 〒305-0818<br>茨城県つくば市学園南2丁目4-1  |
| 交通    | つくばエクスプレス研究学園駅<br>徒歩2分   |
| 構造    | 鉄骨造 / 7階建  |
| 築年数   | 2010年03月 (築14年4ヶ月)   |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),<br>宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,BSアンテナ,CSアンテナ,CATV,駐輪場,<br>ディンプルキー,シューズボックス,トイレ(水洗),ポイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,<br>ガスコンロ設置可,対面キッチン,給湯(ガス), |
| 小中学校  | つくば市立葛城小学校<br>つくば市立手代木中学校  |
| 引渡時期  | 即入居可能  |
| 備考    | 機関保証加入必須。<br>機関保証料は月額賃料等総額の3.4%<br>+800円/月(その他商品あり)  |
| 物件No. | i-SP:200735  |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2024/07/22 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_4850.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_4850.html)