

荒川沖駅徒歩4分 リノベーション済物件



# コーポアルファ

部屋No.	201	
間取り	3DK(42m2)	
賃料	47,000円	
共益費	2,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	23,500円
	更新料手数料:	25,850円
住所	〒300-0871 茨城県土浦市荒川沖東3丁目9-28	
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩4分	
構造	軽量鉄骨造 / 2階建	
築年数	1986年06月 (築38年5ヶ月)	
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,CATVインターネット,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,エアコン,網戸,雨戸,バルコニー,フローリング,インターネット無料,ファミリー向け,リノベーション済,	
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校	
引渡時期	2025年01月中旬	
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:000835	
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_448.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_448.html</a>		

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2024/12/01 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)