

敷地内駐車料1台付無料



# アルカンシェル

|       |   |
|-------|---|
| 部屋No. | 301   |
| 間取り   | 2LDK(69.32m <sup>2</sup> )  |
| 賃料    | 113,000円  |
| 共益費   | 5,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用  | 別途お問合せください  |
| 住所    | 〒305-0818<br>茨城県つくば市学園南3丁目38-3  |
| 交通    | つくばエクスプレス研究学園駅<br>徒歩22分   |
| 構造    | 鉄骨造 / 3階建   |
| 築年数   | 2010年09月 (築13年9ヶ月)  |
| 設備/条件 | プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 排水(有り), 敷地内ゴミ置場, オートロック, CATV, 駐輪場, シューズボックス, ボイラー, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 浴室乾燥機, シャワー, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, フローリング |
| 小中学校  | つくば市立葛城小学校<br>つくば市立手代木中学校   |
| 引渡時期  | 2024年07月下旬  |
| 備考    | 機関保証(・・IK・IP)に加入した場合、当社がリビング補償制度を自動付帯   |
| 物件No. | i-SP:200162   |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2024/07/06 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_42711.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_42711.html)