

角部屋 3方採光で陽当り・風通し良好



# ローズハイツ

部屋No.	A202
間取り	2LDK(51.34m <sup>2</sup> )
賃料	45,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 22,500円 更新料手数料: 24,750円
住所	〒300-1216 茨城県牛久市神谷6丁目38-13
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩25分
構造	木造 / 2階建
築年数	1991年04月 (築33年9ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(井戸),下水(公営),CATV,シューズボックス,トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,押入,エアコン,網戸,雨戸,フローリング,電話設置可,フリーレント,最上階
小中学校	牛久市立神谷小学校 牛久市立牛久南中学校
引渡時期	即入居可能
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:010639

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2025/01/10 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_37191.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_37191.html)