

賃料に注目! 駅徒歩5分の生活便利な立地!



# カンポグランデ

部屋No.	201
間取り	1LDK(40.92m <sup>2</sup> )
賃料	42,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 21,000円 更新料手数料: 23,100円
住所	〒300-0871 茨城県土浦市荒川沖東3丁目10-16
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩5分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1997年02月 (築27年10ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, CATVインターネット, シューズボックス, トイレ(水洗), パス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 電気コンロ, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, 電話設置可, 最上階, 角部屋
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	即入居可能
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000115

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2024/12/28 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_34476.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_34476.html)