

## 緑が多く閑静な住宅街の3DKアパート



# サンライフナカネ

|       |   |
|-------|---|
| 部屋No. | 102   |
| 間取り   | 3DK(45.1m <sup>2</sup> )  |
| 賃料    | 43,000円   |
| 共益費   | 3,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用  | 更新料: 21,500円<br>更新料手数料: 23,650円   |
| 住所    | 〒305-0856<br>茨城県つくば市観音台1丁目38-7  |
| 交通    | つくばエクスプレスみどりの駅<br>関東鉄道バス荻崎若栗  |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建   |
| 築年数   | 1991年03月 (築33年5ヶ月)  |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, エアコン, 網戸, 出窓, 電話設置可 |
| 小中学校  | つくば市立谷田部小学校<br>つくば市立谷田部中学校  |
| 引渡時期  | 即入居可能   |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                            |
| 物件No. | i-SP:110511   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL: 029-896-3000  
FAX: 029-896-3012

情報有効期限: 2024/09/08 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_3317.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_3317.html)