

# 積水ハウス施工 隣地公園で環境良好



## Forest Lounge(フォレストラウンジ)

部屋No.	202	
間取り	1LDK(42.08m <sup>2</sup> )	
賃料	77,000円	
共益費	4,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	38,500円
	更新料手数料:	42,350円
住所	〒305-0816 茨城県つくば市学園の森3丁目26-1	
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩24分	
構造	鉄骨造 / 3階建	
築年数	2016年08月 (築8年2ヶ月)	
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営), 宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オートロック,防 犯カメラ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水 洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立, 洗髪洗面化粧台,シャワー,ビルトインコンロ,IH コンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガ ス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インタ	
小中学校	つくば市立春日学園義務教育学校(小) つくば市立春日学園義務教育学校(中)	
引渡時期	2024年11月下旬	
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15, 000円)以降10,000円/年。口座振替 手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:200066	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2024/12/03 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_31981.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_31981.html)