

南向きで陽当たり良好 鉄筋コンクリート造のマンション物件



# ループルマンション

|       |  |
|-------|--|
| 部屋No. | 102  |
| 間取り   | 1K(23.18m <sup>2</sup> )   |
| 賃料    | 41,000円  |
| 共益費   | 1,000円   |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 1,100円   |
| 更新費用  | 更新料: 20,500円<br>更新料手数料: 22,550円  |
| 住所    | 〒305-0005<br>茨城県つくば市天久保2丁目12-9   |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>徒歩27分   |
| 構造    | RC / 4階建   |
| 築年数   | 1989年07月 (築35年4ヶ月)   |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 排水(有り), CATV, 駐輪場, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, クローゼット, 押入, エアコン, 室内物干し, 網戸, バルコニー, フローリング, インターネット無料, 電話設置可, 日当たり良好, パノラマ |
| 小中学校  | つくば市立吾妻小学校<br>つくば市立吾妻中学校   |
| 引渡時期  | 即入居可能  |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)   |
| 物件No. | i-SP:200087  |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL: 029-886-8511  
FAX: 029-886-8521

情報有効期限: 2024/11/21 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_30780.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_30780.html)