

# 積水ハウス施工 築浅マンション!!



| Le Raisin   |   |
|---|---|
| 部屋No.   | 208   |
| 間取り   | 2LDK(63.87m <sup>2</sup> )  |
| 賃料  | 140,000円  |
| 共益費   | 8,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 5,500円  |
| 更新費用  | 更新料: 70,000円<br>更新料手数料: 77,000円   |
| 住所  | 〒305-0817<br>茨城県つくば市研究学園5丁目6-1  |
| 交通  | つくばエクスプレス研究学園駅<br>徒歩5分  |
| 構造  | 鉄骨造 / 4階建   |
| 築年数   | 2021年01月 (築3年6ヶ月)   |
| 設備/条件   | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,防犯カメラ,BSアンテナ,CSアンテナ,駐輪場,玄関ダブルロック,シューズボックス,シューズインクローゼット,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗濯洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン |
| 小中学校  | つくば市立研究学園小学校<br>つくば市立研究学園中学校  |
| 引渡時期  | 2024年09月下旬  |
| 備考  | 駐車場台数: 14台(空き要確認)法人契約の場合は、礼金・敷金2ヶ月。初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000)  |
| 物件No.   | i-SP:201038   |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_27219.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_27219.html</a> |   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2024/08/15 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)