

# 研究学園駅へ徒歩11分のRC造マンション



## ソルシオン

部屋No.	105
間取り	1LDK(45.96m <sup>2</sup> )
賃料	78,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 39,000円 更新料手数料: 42,900円
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園4丁目12-5
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩11分
構造	RC / 3階建
築年数	2008年03月 (築16年8ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, オートロック, 防犯カメラ, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, IHコンロ, 給湯(ガス), 追焚き, TVモニター付インターホン, エアコン, 網戸, バルコニー, フローリング, 角部屋
小中学校	つくば市立学園の森義務教育学校(小) つくば市立学園の森義務教育学校(中)
引渡時期	2025年01月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:050171

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2024/12/06 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_24378.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_24378.html)