

# イオン土浦・コンビニ・ドラッグストアがすぐ近く



## マイシティライフ16番館

部屋No.	208	
間取り	1K(23.1m <sup>2</sup> )	
賃料	28,000円	
共益費	2,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	14,000円
	更新料手数料:	15,400円
住所	〒300-0812 茨城県土浦市下高津4丁目20-26	
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩27分	
構造	軽量鉄骨造 / 2階建	
築年数	1990年04月 (築34年9ヶ月)	
設備/条件	プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 排水(有り), CATV, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, インターホン, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, インターネット無料, 電話設置可, ファミリー向け, 内装リフォーム済, 最上階, 角部屋, 日当たり良好, 閑静な住宅街, パノラマ画	
小中学校	土浦市立下高津小学校校 土浦市立土浦第四中学校	
引渡時期	2025年02月上旬	
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:060001	
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_23679.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_23679.html</a>		

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2025/01/06 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)