

みどりの駅徒歩9分!オートロック付!



## サンパティエー エスペース

|   |   |
|---|---|
| 部屋No.   | 105   |
| 間取り   | 2LDK(68.47m <sup>2</sup> )  |
| 賃料  | 103,000円  |
| 共益費   | 5,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 2台 / 無料  |
| 更新費用  | 更新料: 51,500円<br>更新料手数料: 56,650円   |
| 住所  | 〒305-0881<br>茨城県つくば市みどりの2丁目52-12  |
| 交通  | つくばエクスプレスみどりの駅<br>徒歩8分  |
| 構造  | 軽量鉄骨造 / 3階建   |
| 築年数   | 2015年08月 (築9年3ヶ月)   |
| 設備/条件   | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オートロック,防犯カメラ,BSアンテナ,駐輪場,バイク置場,カードキー,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,HCコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,エアコン |
| 小中学校  | つくば市立みどりの学園義務教育学校<br>つくば市立みどりの学園義務教育学校  |
| 引渡時期  | 2024年12月中旬  |
| 備考  | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)  |
| 物件No.   | i-SP:050268   |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_21727.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_21727.html</a> |   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2024/11/18 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp