

みどりの駅徒歩6分で通勤に便利な立地です



# ラルーナ B棟

|       |   |
|-------|---|
| 部屋No. | 203   |
| 間取り   | 1LDK(45.24m <sup>2</sup> )  |
| 賃料    | 74,000円   |
| 共益費   | 5,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用  | 更新料: 74,000円<br>更新料手数料: 0円  |
| 住所    | 〒305-0881<br>茨城県つくばしみどりの1丁目7-1  |
| 交通    | つくばエクスプレスみどりの駅<br>徒歩6分  |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 3階建   |
| 築年数   | 2007年06月 (築17年2ヶ月)  |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, 浴室1坪, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, 室内物干し, バルコニー, フローリング |
| 小中学校  | つくば市立みどりの学園義務教育学校<br>つくば市立みどりの学園義務教育学校  |
| 引渡時期  | 2024年09月下旬  |
| 備考    | 更新料: 1カ月。ルームクリーニング<br>料金: 54,670円。ICロック電池(初回): 2,750円。家財保険加入必須。機関   |
| 物件No. | i-SP:096018   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくばしみどりの2丁目19-2

TEL : 029-896-3000  
FAX : 029-896-3012

情報有効期限 : 2024/09/30 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_20204.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_20204.html)