

# TX研究学園駅の目の前! 利便性の良い10階建マンション!



## インレット研究学園駅前

部屋No.	805
間取り	1DK(40.6m <sup>2</sup> )
賃料	73,000円
共益費	5,000円
駐車場	駐車場なし
更新費用	更新料: 36,500円 更新料手数料: 40,150円
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園5丁目12-6
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩1分
構造	鉄骨造 / 10階建
築年数	2012年06月 (築12年6ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, エレベータ, オートロック, CATV, 駐輪場, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ付, システムキッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, 電話設置可, ファミリー向
小中学校	つくば市立研究学園小学校 つくば市立研究学園中学校
引渡時期	2024年12月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:050094

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2024/12/27 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_13827.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_13827.html)