

令和7年1月フルリノベーションのお部屋



# 塚原ハイツ D棟

部屋No.	101
間取り	1LDK(34.65m <sup>2</sup> )
賃料	46,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 23,000円 更新料手数料: 25,300円
住所	〒300-0874 茨城県土浦市荒川沖西1丁目11-11
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩9分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1985年01月 (築39年11ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, 3口ガスコンロ, ビルトインコンロ, システムキッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット, 照明器具付, エアコン, 網戸, 雨戸
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	即入居可能
備考	フリーレント1カ月。初回保証料: 賃料総額60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額1%
物件No.	i-SP:202226
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_52909.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_52909.html</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL: 029-841-3351  
FAX: 029-843-3650

情報有効期限: 2025/01/30 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)