

平屋戸建て!都市ガス物件!



# 土浦右粕住宅

|       |  |         |
|-------|--|---------|
| 部屋No. | 001  |         |
| 間取り   | 5DK(81.98m <sup>2</sup> )  |         |
| 賃料    | 70,000円  |         |
| 共益費   | 0円   |         |
| 駐車場   | 敷地内有 / 2台 / 無料   |         |
| 更新費用  | 更新料:   | 32,500円 |
|       | 更新料手数料:  | 38,500円 |
| 住所    | 〒300-0837<br>茨城県土浦市右粕1994-118  |         |
| 交通    | JR常磐線荒川沖駅<br>徒歩28分   |         |
| 構造    | 木造 / 1階建   |         |
| 築年数   | 1974年03月 (築50年1ヶ月)   |         |
| 設備/条件 | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),チャイム,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,押入,物置,網戸,雨戸,テラス,専用庭,電話設置可,高齢者歓迎,ファミリー向け,フリーレント,2面採光,日当たり良好,閑静な住宅街 |         |
| 小中学校  | 土浦市立右粕小学校<br>土浦市立土浦第六中学校   |         |
| 引渡時期  | 即入居可能  |         |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)   |         |
| 物件No. | i-SP:000982  |         |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL : 029-834-3120  
FAX : 029-834-3150

情報有効期限 : 2024/04/22 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_491.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_491.html)