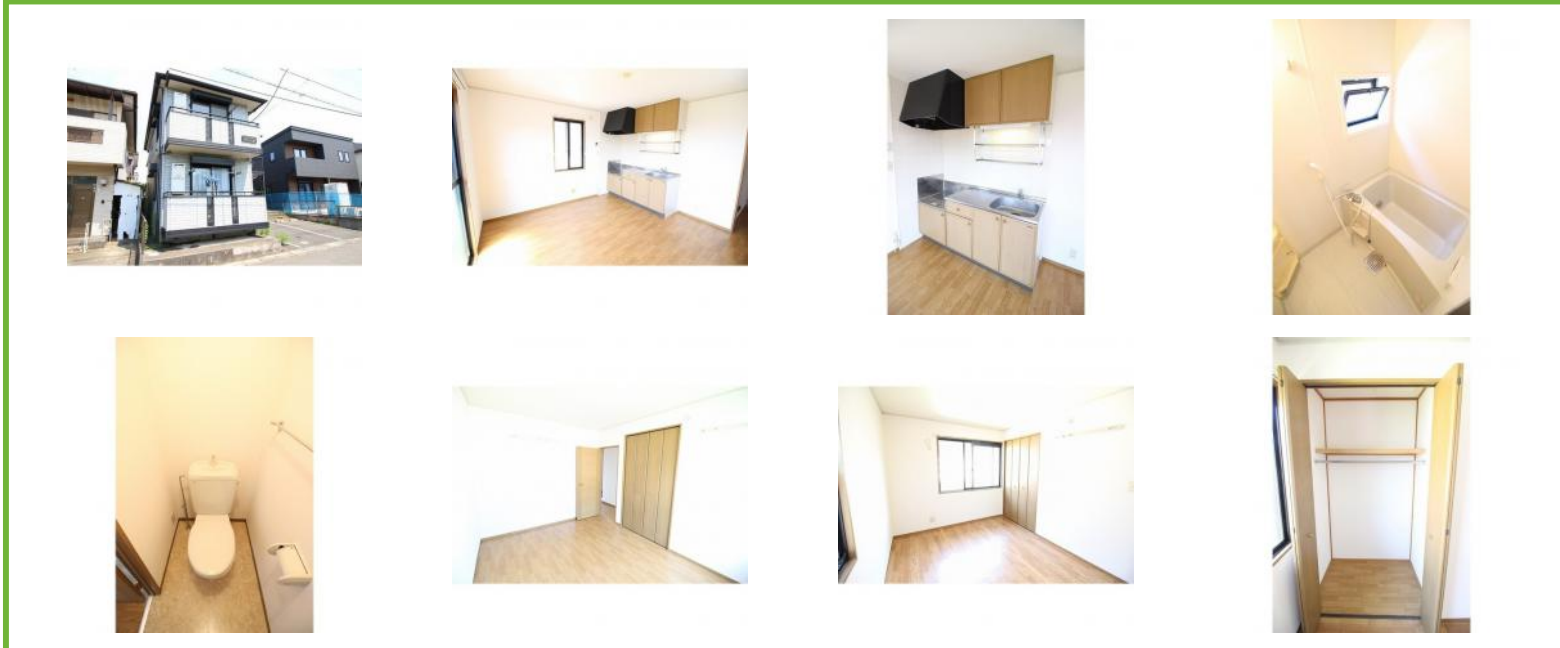


# 大和ハウス施工の2世帯アパート



| ソレーユ  |   |
|---|---|
| 部屋No.   | 201   |
| 間取り   | 2DK(48.96m <sup>2</sup> )   |
| 賃料  | 47,000円   |
| 共益費   | 2,500円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用  | 更新料: 23,500円<br>更新料手数料: 25,850円   |
| 住所  | 〒300-1216<br>茨城県牛久市神谷1丁目37-22   |
| 交通  | JR常磐線牛久駅<br>関鉄バスかわはら台   |
| 構造  | 軽量鉄骨造 / 2階建   |
| 築年数   | 1998年09月 (築25年7ヶ月)  |
| 設備/条件   | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 玄関ダブルロック, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, クローゼット, エアコン, 網戸, シャッター雨戸, バルコニー, 最上階, 角部屋, 日当たり良好, |
| 小中学校  | 牛久市立神谷小学校<br>牛久市立牛久第一中学校  |
| 引渡時期  | 2024年05月中旬  |
| 備考  | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)   |
| 物件No.   | i-SP:201317   |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_33376.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_33376.html</a> |   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2024/04/14 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp