

## 単身の方もカップルにもオススメな1LDK



# サンフローラC

部屋No.	203	
間取り	1LDK(40.29m <sup>2</sup> )	
賃料	45,000円	
共益費	3,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	22,500円
	更新料手数料:	24,750円
住所	〒300-0061 茨城県土浦市並木4丁目4-39	
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道バス中並木	
構造	軽量鉄骨造 / 2階建	
築年数	1997年03月 (築27年2ヶ月)	
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, シューズボックス, トイレ(水洗), バストイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, エアコン, 網戸, バルコニー, フローリング, インターネット無料, 最上階, 角部屋, 日当たり良好, パノラマ画像有り	
小中学校	土浦市立都和南小学校 土浦市立都和中学校	
引渡時期	即入居可能	
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:200192	
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_27428.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_27428.html</a>		

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2024/05/05 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)