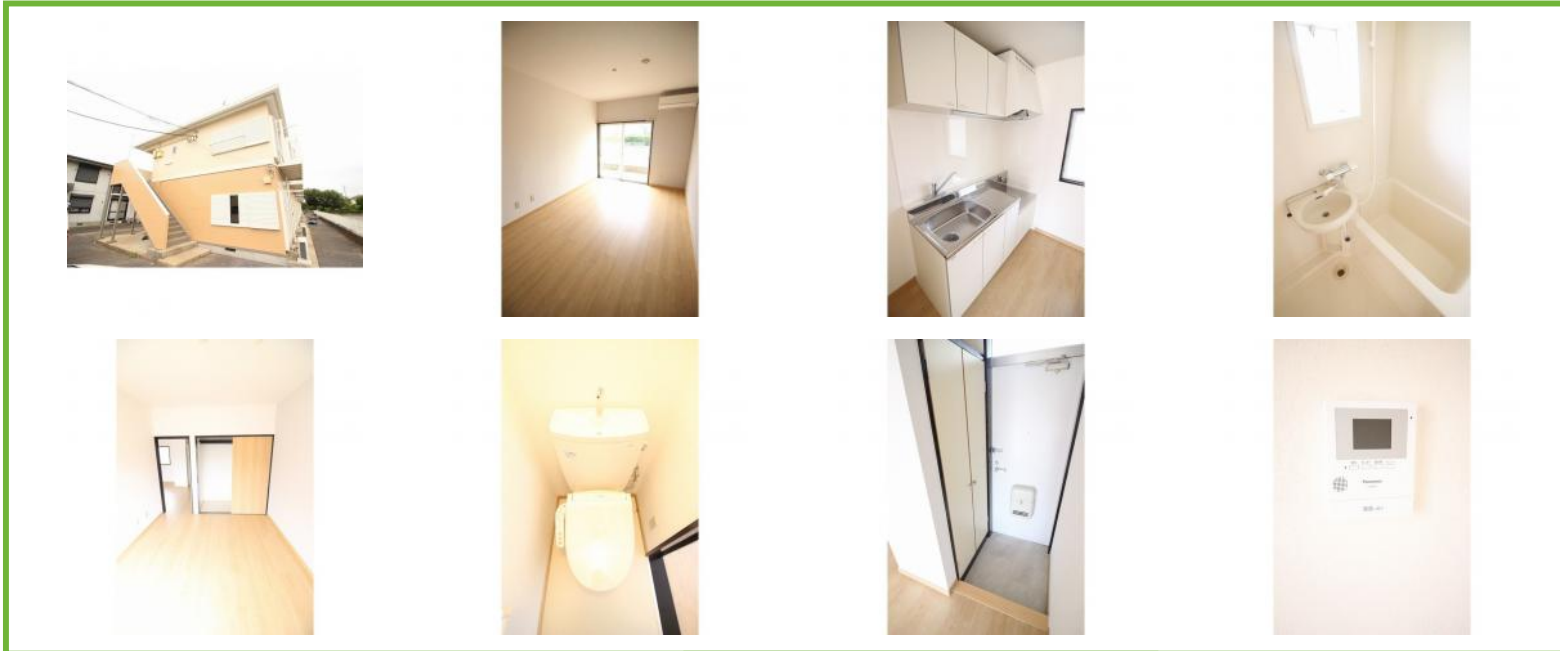


# リノベーション物件!広々1LDK物件!



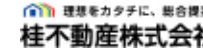
## 契約金概算 (月初契約開始日計算)


当月分賃料	37,000円
共益費	2,000円
駐車場	0円
敷金(保証金)	0円
礼金	0円
仲介手数料	39,960円
火災保険料	20,000円
保証委託料	23,400円
その他	0円

**合計 122,360円**

※上記合計額は概算です。ご契約内容によって、任意費用の追加や追加費用負担がございますので、正式な契約金見積もりは、弊社担当にてご提示させていただきます。予めご承知おきください。

# サンルージュ

部屋No.	104
間取り	1LDK(39.7m <sup>2</sup> )
賃料	37,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 18,500円 更新料手数料: 19,980円
住所	〒300-1252 茨城県つくば市高見原3丁目1-3
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩38分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1993年04月 (築25年6ヶ月)
設備/条件	敷地内ゴミ置場, プロパンガス, 上水(井戸), 排水(浄化槽), 電気, 給湯(ガス), シャワー, エアコン, TVモニター付インターホン, エアコン2台~, クローゼット, 室内洗濯置場, フローリング, 電話設置可, ガスコンロ設置可, パス・トイレ別, トイレ(水洗), 浴室内洗面台, 網戸, 雨戸, 温水洗浄便座, シューズボックス, 2人入居可, リノベーション
小中学校	つくば市立荖崎第一小学校 つくば市立高崎中学校
引渡時期	即入居可能
備考	保証料: 初回 賃料総額の60%、以降10,000円/年 口座振替手数料: 賃料総額の1%/月  理想をカタチに、総合提案 桂不動産株式会社
物件No.	i-SP:099076

 理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(1)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2018/11/06 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[http://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_11204.html](http://www.katsurafudosan.jp/search/details_11204.html)